COMPOSICIÓN DEL PORCENTAJE DE AIU

PROYECTO		ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DE AQUITANIA, BOYACA

COSTO DIRECTO	$4.875.403.469,87
DURACIÓN (Meses)	10

1. ADMINISTRACIÓN

1.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO

ITEM GOBER		DESCRIPCIÓN	CANT	TIEMPO	PRESTAC.	% DISPONIB	BÁSICO	VALOR TOTAL	%
1,1,1	9.01.25	DIRECTOR: PROFESIONAL CATEGORIA 3 (EXPERIENCIA PROFESIONAL MINIMO 8 AÑOS - EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMO 5 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.85%)	1	10,00	0,00%	60,0%	9.153.975,53	$ 54.923.853,18	1,13%
1,1,2	9.01.16	RESIDENTE: PROFESIONAL CATEGORIA 7 (EXPERIENCIA PROFESIONAL MINIMO 2 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.85%)	1	10,00	0,00%	100,0%	4.740.043,67	$ 47.400.436,65	0,97%
1,1,3	9.01.13	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.85%)	1	10,00	0,00%	50,0%	7.795.717,82	$ 38.978.589,08	0,80%
1,1,4	9.01.30.	PROFESIONAL ELECTRICO CATEGORIA 8 (EXPERIENCIA PROFESIONAL HASTA 2 AÑOS) (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.85%)	1	10,00	0,00%	50,0%	$ 4.472.631,53	$ 22.363.157,63	0,46%
1,1,5	9.01.13	PROFESIONAL ARQUITECTO (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.85%)	1	10,00	0,00%	50,0%	7.795.717,82	$ 38.978.589,08	0,80%
1,1,6	9.01.13	PROFESIONAL SANITARIO Y AMBIENTAL (INCLUYE SALARIO BASE + FACTOR PRESTACIONAL DEL 72.85%)	1	10,00	0,00%	50,0%	7.795.717,82	$ 38.978.589,08	0,80%
		TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO						**241.623.214,68**	**4,96%**

1.2. EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN

ITEM		DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	TIEMPO	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1,2,1		Campamento	UND	1,00	10,00	100.000,00	$ 1.000.000,00	0,02%
1,2,2		Señalización de seguridad	UND	1,00	10,00	40.000,00	$ 400.000,00	0,01%
1,2,3		Equipos de computo e impresora	UND	1,00	10,00	75.000,00	$ 750.000,00	0,02%
1,2,4		Instalaciones provisionales de energía	UND	1,00	10,00	60.000,00	$ 600.000,00	0,01%
1,2,5		Instalaciones provisionales de acueducto	UND	1,00	10,00	50.000,00	$ 500.000,00	0,01%
1,2,6		Internet	MES	1,00	10,00	50.000,00	$ 500.000,00	0,01%
							$ -	0,00%
		TOTAL EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN					**3.750.000,00**	**0,08%**

1.3. GASTOS GENERALES

ITEM		DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	TIEMPO	TARIFA	VALOR TOTAL	%
1,3,1		Seguridad industrial y dotación	UND	1,00	10,00	100.000	$ 1.000.000,00	0,02%
1,3,2		Diseño de Mezcla	UND	1,00	1,00	605.206,43	$ 605.206,43	0,01%
1,3,3		Ensayo de resistencia a compresión simple	UND	50,00	1,00	15.000	$ 750.000,00	0,02%
1,3,4		Ensayo de densidades en campo	UND	8,00	1,00	100.000	$ 800.000,00	0,02%
1,3,5		Papelería y empastes	MES	1,00	10,00	30.000	$ 300.000,00	0,01%
1,3,6		Ploteada planos, copia planos y fotocopias	MES	1,00	10,00	20.000	$ 20.000,00	0,00%
1,3,7		Planos record	UND	10,00	1,00	10.000	$ 100.000,00	0,00%
1,3,8		Vallas informativa 6 metros cuadrados con soportes	UND	1,00	1,00	300.000	$ 300.000,00	0,01%
		TOTAL GASTOS GENERALES					**3.875.206,43**	**0,08%**

1.4. GASTOS LEGALES

1,4,1		LEGALIZACION DEL CONTRATO(GARANTIA DE CUMPLIMIENTO Y	und	1,00	0,4%	4.875.403.469,87	18.898.769,73	0,39%
1,4,2		ESTAMPILLA PRO ADULTO MAYOR	und	1,00	4,0%	4.875.403.469,87	195.016.138,79	4,00%
1,4,3		ESTAMPILLA PRO CULTURA 2	und	1,00	2,5%	4.875.403.469,87	121.885.086,75	2,50%
1,4,4		TASA PREDEPORTE Y RECREACIÓN	und	1,00	2,0%	4.875.403.469,87	97.508.069,40	2,00%
1,4,5		INDUSTRIA Y COMERCIO	und	1,000	1,0%	4.875.403.469,87	48.754.034,70	1,00%
1,4,6		FONDO DE SEGURIDAD	und	1,000	5,0%	4.875.403.469,87	243.770.173,49	5,00%
		ESTAMPILLA PARA LA JUSTICIA FAMILIAR	und	1,000	2,0%	4.875.403.469,87	97.508.069,40	2,00%
		TOTAL GASTOS LEGALES					**823.340.342,26**	**16,89%**

RESUMEN DE COSTOS - COMPONENTE ADMINISTRACIÓN

1.1. PERSONAL ADMINISTRATIVO	241.623.214,68	4,96%
1.2. EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN	3.750.000,00	0,08%
1.3. GASTOS GENERALES	3.875.206,43	0,08%
1.4. GASTOS LEGALES	823.340.342,26	16,89%
TOTAL ADMINISTRACIÓN	**1.072.588.763,37**	**22,000%**

COMPOSICIÓN AIU

Administración	1.072.588.763,37	22,00%
Imprevistos	146.262.104,10	3,00%
Utilidad	243.770.173,49	5,00%
Iva / Utilidad	0,0	0,00%
TOTAL A.I.U.	**1.462.621.040,96**	**30,00%**

SAMUEL FERNANDO GOMEZ LOPEZ
INGENIERO CIVIL
25202-27988 CND